

Annexe 3: Prestations préventives minimales (liste non exhaustive)

Section 1 : Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumage	
Libellé	Contenu
PRODUCTION (EAU CHAUDE / EAU GLACEE)	
Poste de livraison réseau urbain comprenant échangeurs, robinetterie, vannes, organes de mesures, régulations et tuyauteries	MENSUEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification d'étanchéité (vannes, échangeurs...) - Contrôle des températures et pressions entrée sortie - Vérification du fonctionnement du relevage SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification de la ventilation du local - Réglage des consignes de régulation - Vérification des organes de sécurité - Vérification et manœuvre des purges (manuelle et automatique) - Vérification des organes électriques
Echangeur	TRIMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification d'étanchéité (échangeur, vannes...) - Contrôle température et pertes de charge - Contrôle des pressions - Vérification des régulations (consignes) - Vérification des soupapes et pressostat de sécurité ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Détartrage
DISTRIBUTION HYDRAULIQUE (EAU CHAUDE / EAU GLACEE)	
Bouteille de distribution	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle de l'étanchéité - Contrôle des pressions haute et basse - Contrôle de la purge automatique - Contrôle des organes de vidanges
Disconnecteur hydraulique	SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage du filtre éventuellement - Contrôle d'étanchéité - Vérification de l'écoulement de la vidange ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle réglementaire par un technicien qualifié - Diffusion d'un certificat de maintenance aux autorités sanitaires
Echangeur	TRIMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification d'étanchéité (échangeur, vannes...) - Contrôle température et pertes de charge - Contrôle des pressions - Vérification des régulations (consignes) - Vérification des soupapes et pressostat de sécurité ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Détartrage
Filtre à tamis	SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification des pressions amont et aval - Nettoyage du filtre - Vérification de l'étanchéité - Elimination des dépôts par nettoyage et brossage
Pompe	TRIMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Essais ou permutation des pompes - Relevé temps de fonctionnement - Vérification hauteur manométrique - Manœuvre des vannes d'isolement - Contrôle échauffement moteur - Vérification manchons antivibratiles ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification accouplement / alignement - Nettoyage grille de ventilation moteur - Vidange et graissage - Resserrage connexions électriques - Mesure des intensités absorbées

Section 1 : Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumage	
Libellé	Contenu
Tuyauterie et calorifuge EC / EG	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification de l'étanchéité (présence d'eau au sol ou en caniveau) - Vérification des états de surface extérieure - Vérification de l'état des peintures et calorifuge - Réfection peinture et/ou calorifuge (ou revêtement) si besoin - Vérification de l'apparition de condensation et traitement (EG) - Réfection peinture et/ou calorifuge (ou revêtement) si besoin
Vanne (Vanne à bille ou papillon pour isolement des réseaux et équipements)	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification d'étanchéité - Manœuvre ouverture / fermeture - Graissage si besoin - Resserrage des joints et presse étoupes - Nettoyage et brossage corps de vanne si besoin
Vanne de réglage de débit	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Manœuvre et graissage des vannes et robinets - Resserrage des joints et presse-étoupe - Vérification de l'étanchéité - Elimination des dépôts par nettoyage et brossage - Contrôle du débit
Vase d'expansion à pression air/azote	SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle visuel des soupapes - Contrôle du niveau d'eau et appoint - Contrôle de pression - Vérification du fonctionnement du compresseur éventuel - Appoint d'azote (si besoin)
TRAITEMENT D'AIR	
Aération - Assainissement Locaux à pollution non spécifique Locaux à pollution spécifique	SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification conformément à l'arrêté du 08/10/1987 (art. 4) ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification conformément à l'arrêté du 08/10/1987
Boîte de détente ou organe de régulation de débit (variable ou constant) en fonction des consignes de pression ou de température	TRIMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle et relevé de fonctionnement et des ambiances ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle général de l'état des matériels - Nettoyage des matériels - Vérification de l'état de propreté des batteries terminales éventuelles - Vérification mécanique - Lubrification des parties mécaniques - Contrôle des organes de régulation - Vérification de l'étanchéité des circuits d'air - Contrôle de fonctionnement des volets - Contrôle et réglage des organes de commande et de sécurité
Bouche à débit fixe ou auto-réglable sur réseau de soufflage ou d'extraction	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage des grilles et des registres - Lessivage des membranes de régulation - Réglage si besoin des flux d'air par action sur les ailettes ou registre

Section 1 : Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumage

Libellé	Contenu
Centrale de traitement d'air comprenant : le caisson de mélange, les registres, les batteries, les ensembles de filtration, d'humidification et d'insonorisation	<p>TRIMESTRIEL</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle de fonctionnement dont sécurité anti-gel - Contrôle et relevé des températures, hygrométrie, pressions, débits, temps de fonctionnement - Ecoute du bruit de fonctionnement <p><i>CAISSONS Caissons de mélange et registres</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification du fonctionnement des leviers et registres - Contrôle de fonctionnement des servo-moteurs et des motoréducteurs - Lubrification de la tringlerie et des axes <p><i>BATTERIES CHAUDES - FROIDES - DE RECUPERATION</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification de l'état des batteries et de leur étanchéité - Contrôle et relevé des températures amont et aval - Vérification de la propreté et du colmatage (par mesure de la perte de charge) - Vérification de l'écoulement des eaux condensées <p><i>CAISSONS DE FILTRATION</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification de l'état des filtres et de l'étanchéité entre les cellules - Vérification et relevé de la perte de charge des filtres <p>(Changement si nécessaire et au moins tous les 3 mois pour les pré-filtres et 6 mois pour les filtres)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage des cellules (média régénérable) <p><i>GROUPE MOTO-VENTILATEURS : Cf. Gamme correspondante</i></p> <p><i>ELECTRICITE : Cf. Gamme correspondante</i></p> <p>SEMESTRIEL</p> <p><i>CAISSONS Caissons de mélange et registres</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage et dépoussiérage de l'intérieur des caissons - Nettoyage et dépoussiérage des lames - Resserrage des vis de blocage des lames <p><i>BATTERIES CHAUDES - FROIDES - DE RECUPERATION</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage et dépoussiérage de l'intérieur des caissons - Nettoyage du bac de condensats - Dépoussiérage à l'aspirateur et nettoyage si nécessaire à l'eau additionnée de détergent <p><i>CAISSONS D'INSONORISATION</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle de l'état des coulisses <p><i>GROUPE MOTO-VENTILATEURS : Cf. Gamme correspondante</i></p> <p><i>ELECTRICITE : Cf. Gamme correspondante</i></p> <p>ANNUEL</p> <p><i>CAISSONS Caissons de mélange et registres</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification des peintures et revêtements intérieurs <p><i>BATTERIES CHAUDES - FROIDES - DE RECUPERATION</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification des peintures et revêtements intérieurs - Contrôle du glycol et appoint si nécessaire <p><i>CAISSONS D'INSONORISATION</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage du caisson <p><i>GROUPE MOTO-VENTILATEURS : Cf. Fiche correspondante</i></p> <p><i>ELECTRICITE : Cf. Fiche correspondante</i></p>
Gaine aéraulique	<p>ANNUEL</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification de l'absence de vibration, état des fixations et réglage des suspentes - Nettoyage des grilles extérieures (air neuf et refoulement) - Remplacement ponctuel de joints et raccords pour maintien de l'étanchéité si besoin - Reprise de calorifuge si besoin
TRAITEMENT D'EAU RESEAUX CLIMATIQUES	
Traitement d'Eau - Adoucisseur (Adoucisseurs d'eau sanitaire comprenant : - 1 bac à sel - 1 colonne de résine échangeuse d'ions - 1 " tête " de commande et de régulation)	<p>MENSUEL</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle du niveau de saumure et approvisionnement - Contrôle de titre hydrotimétrique - Contrôle des consommations entre cycles de régénération <p>ANNUEL</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle électrique et de la régulation - Nettoyage du bac à sel - Contrôle d'étanchéité des vannes
Traitement d'Eau - Antitartre Magnétique	<p>TRIMESTRIEL</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification des vannes - Nettoyage des parties magnétiques - Nettoyage du filtre en amont
Traitement d'Eau - Pompe doseuse comprenant : - le bac à produit - le compteur et la robinetterie - la pompe d'injection	<p>MENSUEL</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification du fonctionnement pompes doseuses - Vérification de l'approvisionnement en produits de traitement des eaux - Nettoyage filtre avant compteur <p>ANNUEL</p> <ul style="list-style-type: none"> - Manœuvre et graissage des vannes et robinets - Analyse de l'eau brute et de l'eau traitée - Nettoyage de l'ensemble du matériel et des bacs - Grattage et petite réparation de peinture des tuyauteries - Contrôle électrique

Section 1 : Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumage	
Libellé	Contenu
EQUIPEMENTS TERMINAUX	
Aérotherme avec batterie chaude à eau compris régulation et robinetterie	SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Purge d'air batterie - Contrôle régulation et programmation - Vérification étanchéité - Vérification protection antigel ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle électrique - Nettoyage et vérification batterie - Nettoyage ventilateur et moteur (graissage, ...) - Vérification du fonctionnement des registres (graissage)
Aérotherme avec batterie chaude électrique compris régulation	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle électrique - Nettoyage et vérification batterie - Nettoyage ventilateur et moteur (graissage, ...) - Vérification du fonctionnement des registres (graissage) - Vérification du thermostat de sécurité - Contrôle régulation et programmation
Armoire de climatisation	TRIMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle et relevé des températures, hygrométrie, pressions, débits, temps de fonctionnement - Nettoyage des filtres, des diffuseurs et des grilles - Vérification d'étanchéité - Vérification évacuation des condensats - Vérification du fonctionnement des ventilateurs SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Remplacement des filtres - Entretien ventilateur (graissage, courroies, fixation, nettoyage...) - Réglage consigne et vérification de la commande - Vérification de l'état général de l'habillage - Nettoyage et vérification des batteries ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Dépoussiérage et nettoyage général - Nettoyage turbine et moteur (graissage) - Nettoyage du bac à condensat - Purge d'air batteries - Vérification électrique (serrage connexions, résistance "Klixon", isolement...)
Convecteur électrique	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle de fonctionnement des organes de commande et de sécurité - Vérification du fonctionnement du thermostat d'ambiance et de la programmation s'ils existent
Cassette plafonnrière	SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Remplacement des filtres - Vérification du thermostat d'ambiance / commande - Vérification de l'évacuation des condensats - Vérification d'étanchéité ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle électrique - Nettoyage et vérification batteries - Nettoyage turbine et moteur (graissage) - Purge d'air batteries - Nettoyage du bac de condensats - Contrôle régulation et programmation
Cassette plafonnrière Belvédère (entrée pyramide)	MENSUEL <ul style="list-style-type: none"> - Remplacement des filtres - Vérification du thermostat d'ambiance / commande - Vérification de l'évacuation des condensats - Vérification d'étanchéité ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle électrique - Nettoyage et vérification batteries - Nettoyage turbine et moteur (graissage) - Purge d'air batteries - Nettoyage du bac de condensats - Contrôle régulation et programmation

Section 1 : Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumage

<i>Libellé</i>	<i>Contenu</i>
Climatiseur à détente directe (unité intérieure) avec condenseur à air (unité extérieure) ou type Windows ou Split System	SEMESTRIEL UNITE INTERIEURE - Réglage consigne, vérification de la commande - Remplacement du filtre - Nettoyage de la batterie - Vérification de l'évacuation des condensats - Contrôle de charge UNITE EXTERIEURE - Vérification des fonctionnements ventilateur et moteur - Nettoyage surface d'échange COMPRESSEUR HERMETIQUE - Dépoussiérage - Relevé des pressions de fonctionnement (HP, BP, réglage) ANNUEL COMPRESSEUR HERMETIQUE - Vérification électrique (serrage connexions, résistance "Klixon") GROS ENTRETIEN - Vérification intensité absorbée (démarrage et marche normale) - Vérification absence de fuites fluide frigorigène - Réparation des fuites de fluide frigorigène et appoint si besoin
Radiateur eau chaude acier ou fonte	SEMESTRIEL - Purge d'air - Manœuvre et vérification des robinets "simple réglage" ou thermostatiques - Vérification de l'embouage (température de surface non uniforme) ANNUEL - Vérification du supportage
Rideau d'air chaud	MENSUEL - Nettoyage des filtres (sur période de fonctionnement) SEMESTRIEL - Contrôle du ventilateur - Vérification du thermostat d'ambiance / commande - Vérification d'étanchéité ANNUEL - Vérification électrique (serrage connexions, dispositifs de sécurité, isolement...) - Nettoyage et vérification batteries - Nettoyage turbine et moteur (graissage) - Purge d'air batteries - Contrôle régulation et programmation
Ventilo-convecteur	SEMESTRIEL - Remplacement des filtres - Vérification du thermostat d'ambiance / commande - Vérification de l'évacuation des condensats - Vérification d'étanchéité ANNUEL - Contrôle électrique - Nettoyage et vérification batteries - Nettoyage turbine et moteur (graissage) - Purge d'air batteries - Nettoyage du bac de condensats - Contrôle régulation et programmation

Section 1 : Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumage

Libellé	Contenu
VENTILATION / DESENFUMAGE	
Ventilateur - Groupe moto-ventilateur (ventilateur de reprise, de soufflage, ou d'extraction, type centrifuge, axial ou tourelle)	TRIMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification de l'échauffement des moteurs - Vérification de l'échauffement des paliers et roulements - Vérification de l'encrassement des grilles d'aspiration et de refoulement des moteurs - Vérification de l'état et de tension des courroies SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage des courroies au tétrachlorure de carbone - Réglage de la tension des courroies - Graissage des paliers et roulements - Vérification de l'alignement des poulies - Vérification et reprise de l'alignement moteurs et ventilateurs - Vérification du serrage de la boulonnerie de fixation - Nettoyage des grillages et ailettes de ventilation des moteurs - Contrôle de la vitesse de rotation des moteurs ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification et réglage des débits - Vérification du clavetage des poulies et turbines - Vérification de l'équilibrage des turbines - Vérification de l'état des paliers et roulements - Lessivage des turbines et des volutes de ventilateurs - Vérification de l'état de la peinture et si nécessaire, grattage et application d'une couche de peinture antirouille au chromate de zinc - Nettoyage complet - Contrôle électrique (resserrage connexion) - Equilibrage turbine si besoin - Remplacement partiel si besoin (courroies, roulements, accouplements, ...) - Contrôle des intensités absorbées, isolement - Contrôle des performances (débit, pression)
Ventilateur de désenfumage (ventilateur de soufflage ou d'extraction de désenfumage, type tourelle, en caisson ou axial)	SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Moteur et ventilateur (voir fiche correspondante) - Nettoyage et vérification des relays et armoires électriques de commande - Essais périodiques réglementaires - Essais de démarrage et vérification par simulation de l'action réelle de toutes les fonctions
Clapet coupe-feu et ses équipements : . Fusible thermique ou ventouse électromagnétique . Contacts de position . Moteur électrique de réarmement	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle des fusibles - Contrôle de la signalisation - Essais périodiques réglementaires (fonctionnement asservi ou non et remise en position) - Graissage des paliers
Volet ou registre de dosage ou d'équilibrage (à iris, à pelles ou à tôle perforée)	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification de débits - Vérification d'étanchéité - Vérification de fixation - Nettoyage si besoin - Rééquilibrage réseau si besoin
Volet ou trappe de désenfumage et ses équipements : . Grille d'habillage . Ventouse électromagnétique . Contacts de position	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle de signalisation et commande - Essais périodiques réglementaires (fonctionnement asservi ou non et remise en position) - Graissage des charnières
CHASSIS DE DESENFUMAGE	
Châssis de désenfumage	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Ouverture de l'appareil - Vérification de la tension des ressorts d'ouverture ou des vérins - Graissage des ressorts - Contrôle de l'état des joints - Vérification des articulations - Réglage du système de déclenchement - Contrôle de l'état des fusibles et remplacement si besoin - Redressage éventuel des bras ou tiges de poussée - Fermeture des appareils et contrôle de l'enclenchement des gâches - Contrôle du bon fonctionnement d'ouverture - fermeture - Vérification des vis de fixation et resserrage si besoin - Nettoyage général si possible

Section 1 : Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumage	
Libellé	Contenu
ELECTRICITE	
Armoire électrique dédiée aux installations de chauffage, ventilation, climatisation - Installations basse tension	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Remplacement unitaire de relais de commande si besoin - Remplacement des lampes de signalisation si besoin - Contrôle des relais et asservissement - Vérification des organes de temporisation et de relayage - Essais de signalisation - Nettoyage et dépoussiérage des tableaux et/ou des armoires - Vérification des organes de coupure, de protection de commande, de puissance - Vérification des dispositifs de protection contre les surintensités (relais, échauffement des fusibles) et protections différentielles - Examen de la câblerie à l'intérieur des tableaux et armoires - Mesure de résistance de prise de terre - Vérification des liaisons tableaux, armoires, appareils ou matériels desservis - Vérification des protections (fusibles - thermiques) - Contrôle d'isolement - Vérification et serrage des connexions - Thermographie
REGULATION	
Régulation (ensemble de régulation comprenant : - les capteurs : sondes, thermostats, etc. - les régulateurs : numériques, analogiques, etc. - les actionneurs : électriques, hydrauliques, etc.)	TRIMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification et relevé des conditions climatiques intérieures et extérieures (températures, pression, humidité) - Adaptation des lois de chauffe et des points de consigne - Vérification des organes de consigne (thermostat, pressostat, hygrostat) - Contrôle des horloges et de l'affichage des points de consigne et des systèmes de programmation - Vérification de fonctionnement (ouverture, fermeture, course) SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification des presse-étoupe des vannes - Vérification des alimentations électriques ou pneumatiques - Contrôle des fonctions d'alarmes et de sécurité ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage général - Etalonnage des sondes - Contrôle électrique
Appareil de contrôles ou de mesures (thermomètre, manomètre, etc.)	MENSUEL <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage - Relevés des valeurs - Vérification d'étanchéité
Clapet anti-retour à battant, à boule ou à ressort sur réseau eau froide (EF) ou eau chaude sanitaire (ECS)	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Vérification d'étanchéité - Nettoyage et brossage corps de clapets si besoin
Compteur	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage du filtre avant compteur - Étanchéité des vannes amont/aval, manœuvre
Détendeur	SEMESTRIEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle des pressions amont et aval - Réglage - Contrôle d'étanchéité - Nettoyage filtre - Remplacement de la membrane si besoin

Section 2 : Plomberie - Protection incendie	
Libellé	Contenu
STATIONS DE RELEVAGE	
Aéroéjecteurs / eaux usées	<p>Mensuel</p> <ul style="list-style-type: none"> Nettoyage de la cloche flotteur Vérifier le report d'alarme sur la GTC Essais en marche forcée Essais en marche automatique <p>TRIMESTRIELLE</p> <ul style="list-style-type: none"> Nettoyage de la cloche flotteur Nettoyage de la fosse Contrôle de l'étanchéité des clapets anti-retour Manœuvrer et graisser les vannes Essais en marche forcée Essais en marche automatique Contrôle du bon fonctionnement du réducteur de pression Vérification d'étanchéité des trappes de fosse <p>SEMESTRIELLE</p> <ul style="list-style-type: none"> Nettoyage de la cloche flotteur Nettoyage de la fosse Resserrage des tuyauteries Contrôle de l'étanchéité des clapets anti-retour Manœuvrer et graisser les vannes Essais des reports d'alarmes Essais en marche forcée Essais en marche automatique Contrôle de la vanne pneumatique Contrôle du réseau air comprimé Contrôle des tuyauteries d'évacuation Contrôle du bon fonctionnement du réducteur de pression Vérification d'étanchéité des trappes de fosse Plans (électriques, hydrauliques)
Pompes de relevage eaux pluviales ou eaux usées immergées ou hors d'eau ou drainage, y compris fosse, tuyauterie de refoulement, clapet anti-retour, panier à grille, crépine, accessoires de manutention et armoire électrique	<p>MENSUEL</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification des alarmes - Permutation des pompes - Réglage des niveaux de flotteurs et de déclenchement de pompes <p>ANNUEL</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage du panier ou crépine - Nettoyage de la fosse - Contrôle des intensités absorbées <p>Pour les fosses de relevage prioritaires, une pompe de relevage de secours est intégrée au stock EPML. Une rotation des pompes est à réaliser tous les ans. La pompe ainsi démontée sera vérifiée, contrôlée et remise en état pour réintégrer le stock.</p>
Fosse de relevage	<p>HEBDOMADAIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage du dégrilleur
Séparateur à hydrocarbures, décanteur	<p>ANNUEL</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle intérieur séparateur - Contrôle du flotteur - Manœuvre des couvercles - Evacuation objets flottants - Contrôle du revêtement et reprise si nécessaire - Vidange et nettoyage

ELECTRICITE	
Armoire électrique dédiée aux installations de plomberie sanitaire - Installations basse tension	ANNUEL <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle des relais et asservissement - Vérification des organes de temporisation et de relaiage - Essais de signalisation - Vérification et serrage des connexions - Vérification des protections (fusibles - thermiques) - Nettoyage et dépoussiérage des tableaux et/ou des armoires - Vérification des organes de coupure, de protection de commande, de puissance - Vérification des dispositifs de protection contre les surintensités (relais, échauffement des fusibles) et protections différentielles - Examen de la câblerie à l'intérieur des tableaux et armoires pour vérification de la conformité - Mesure de résistance de prise de terre - Vérification des liaisons tableaux, armoires, appareils ou matériels desservis - Remplacement unitaire des relais de commande si besoin - Remplacement des lampes de signalisation si besoin - Contrôle d'isolement - Changement sources lumineuses dans les locaux techniques si besoin - Mesure des intensités et tension sur les 3 phases - Thermographie